

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«НАТАЛЬЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ НАТАЛЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

«О налоге на имущество физических лиц»

Принято
Собранием депутатов

«28» ноября 2017 г.

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Собрание депутатов Натальевского сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Ввести на территории муниципального образования «Натальевское сельское поселение» налог на имущество физических лиц.

2. Установить налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, квартир, комнат;
 - объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
 - единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; гаражей и машино-мест;
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378² Налогового Кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Установить, что право на налоговую льготу имеет следующая категория налогоплательщиков:

- налогоплательщики, являющиеся родителями, усыновителями (удочерителями) или опекунами (попечителями) детей-инвалидов, в отношении одного из жилых объектов

налогообложения по выбору налогоплательщика, не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

4. Установить следующие основания и порядок применения налоговых льгот, предусмотренных пунктом 3 настоящего решения:

4.1. Данная налоговая льгота предоставляется с учетом положений пункта 2-7 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

4.2. Налогоплательщики, имеющие право на налоговую льготу, указанную в пункте 3 настоящего Решения, представляют заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору в соответствии с нормами, установленными пунктом 6 и пунктом 7 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

Документами, подтверждающими право на налоговую льготу, являются:

свидетельство о рождении ребенка;

справка, подтверждающая факт установления инвалидности ребенка;

для опекунов (попечителей) – документ, подтверждающий факт установления опеки (попечительства) над ребенком.

5. Признать утратившим силу Решение Собрании депутатов Натальевского сельского поселения от «8» сентября 2017года № 45 «О налоге на имущество физических лиц».

6. Администрации Натальевского сельского поселения опубликовать настоящее решение и разместить на официальном сайте в сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по бюджету, экономической политике, налогам и муниципальной собственности Прокопенко О.В.

8. Настоящее решение вступает в силу с со дня его официального опубликования и распространяется на правовые отношения возникающие с 1 января 2018 года.

Председатель Собрании депутатов
Глава Натальевского сельского поселения

Ю.А.Казанцева

село Натальевка
28.11.2017 года
№ 53